K	АРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ						
Пояснительная записка							
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастров	вых работ:						
	31:25:1101001						
(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населетерритории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, наприм	енного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение вер, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)						
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:							
Наименование, дата и номер документа, на основании которого вы	полняются комплексные кадастровые работы:						
Муниципал	льный контракт № 3 от 19 марта 2024 г.						
3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 июня	я 2025 г.						
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:							
исполнительного органа государственной власти субъекта Российск	•						
	Управление экономического развития и прогнозирования администрации Вейделевского района						
основной государственный регистрационный номер:	1213100001762						
идентификационный номер налогоплательщика:	3105004872						
В отношении физического лица или представителя физических или	п юридических лиц:						
фамилия, имя. отчество (последнее - при наличии):							
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обяза	ательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС):						
Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномоч	ия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:						
Адрес электроннои почты (для направления уведомления о результ	атах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):						
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:							

	Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт									
	ибо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:									
ОГАУ "БЕ	ОГАУ "БЕЛОБЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ", адрес: 308002, БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД БЕЛГОРОД, Г. БЕЛГОРОД, Г. БЕЛГОРОД, УЛ ПАРКОВАЯ, Д. 5,									
	ПОМЕЩ. 30									
Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лаухин Александр Иванович										
и основной	государственный регистрацио	нный номер кадастро	вого инженера индив	идуального предпринимателя (ОГРНИП):						
Страховой н	омер индивидуального лицев	ого счета в системе об	бязательного пенсионн	ного страхования Российской Федерации						
(СНИЛС) ка	дастрового инженера:			<u> </u>	021-877-587-71					
Уникальныі	і реестровый номер кадастров	ого инженера в реест	ре саморегулируемой	организации кадастровых инженеров и дата	внесения сведений о физическом					
лице в такої	í реестр:			002, 8 июля 2016 г.						
Полное или	Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый									
инженер:										
	ACCO	ОЦИАЦИЯ «САМОРЕ	ГГУЛИРУЕМАЯ ОРГА	НИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»	>					
Контактный	телефон:	8-47-238-5-56-36								
Почтовый а	дрес и адрес электронной поч	гы, по которым осущ	ествляется связь с када	астровым инженером:						
	Белгоро	дская обл., Алексеевс	кий район г.Алексеевка	а, ул.Мостовая, д.134 кв.55, rovenkybti@mail.	.ru					
6. Перечені	документов, использованн	ых при подготовке к	арты-плана террито	рии:						
$N_{\underline{0}}$			Реквизить	ы документа						
п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения					
1	2	3	4	5	6					
	МЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ	6 мая 2024 г.	86-4-3/137	Выписка из ПЗЗ						
• ОПИС	САНИЕ ОБЪЕКТА	О Мал 2024 1.	00- 1 -3/13/							
7. Пояснени	. Пояснения к карте-плану территории:									

Заключение

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:25:1101001. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 3 от 19.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Солонцинского сельского поселения, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 11.05.2018 г. №415. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством. Согласно правилам землепользования и застройки Солонцинского сельского поселения, земельные участки кадастрового квартала 31:25:1101001 находятся в зонах: Ж-1, СХ-3. Для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки) установлены предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков от 1500 кв.м до 5000 кв.м. В карту-план территории включены сведения о 6 земельных участкох. В результате выполнения комплексных кадастровых работ: - обеспечивается уточнение границ 4 земельных участков и исправление 2 ЗУ.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

			Haapayyya wyyyma	Cyromoveo vacom wyyyyom	Координаті	т пушкто м	Дата обследования 27 июня 2024 г.			
	№	Рид посторинаской соли	Название пункта геодезической сети и тип	Система координат	Координаті	ы пункта, м	Сведения о состоянии			
]	п/п	Вид геодезической сети	знака	пункта геодезической сети	X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		Балтийская система высот, ВГС. ГГС-2 класса	Ровеньки, гр.рп., тип 160 оп.		322 106,67	2 272 670,43				
	2	Балтийская система высот, Астрономо- геодезическая сеть 2 класса. ГГС-2 класса	Зубков, пир., 6200 м		329 135,97	2 276 857,27				
	3	Балтийская система высот, Астрономо- геодезическая сеть 2 класса	Ровеньки, сигн., 11500 м	МСК-31, зона 2	317 934,44	2 276 081,89	Сохранился	Сохранился	Сохранился	
	4	Балтийская система высот, Астрономо- геодезическая сеть 4 класса. ГГС-4 класса	Шевцов, пир., 5200 м		314 956,86	2 290 902,71				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
5	Балтийская система высот, Астрономо- геодезическая сеть 2 класса. ГГС-2 класса	Красное, пир., 6100 м	MCI(21 2	362 533,01	2 276 117,92		Сохранился	Сохранился	
6	Балтийская система высот, Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. ГГС-2 класса	Родина Героя (Гирлы), пир., 5900 м	МСК-31, зона 2	341 007,52	2 299 164,87	Сохранился			
2. Св	едения об использованны	х средствах измерений:							
№ п/п		ние типа средства измерени имента, аппаратуры)	й - Заводской или се средства из	-	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки				
1		2	3	3		4			
1	EFT M3 PLUS		WM138	WM13835067 C-ΓCX/14-05-2024/338543687					

							Сведения об у	точняемых земельных участк	ax			
1. Сведе	ения о х	карактер	ных	точках гр	аниц уточн	яемо	ого земельного у	участка с кадастровым номером	31:25:1101001	1:19	:	
Сист	гема кос	ординат_]	MCK-31			Зона №	2	
Обоз- начение — — — — — — — — — — — — — — — — — — —					наты, м				Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности			
харак- терных точек		держатся ударствен недвиж	ном ј	реестре	выполне	ния к	в результате комплексных ых работ	Метод определения координат	определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и		ние закрепления точки	
границ		X		Y	X		Y		итоговые (вычисленные) значения Мt, м			
1		2		3	4		5	6	7		8	
79053 260302	_			<u> </u>	329 017 328 983	_	2 254 891,62 2 254 893,86					
256552	_			_	328 983		2 254 823,46	_	_			
79054	_			_	329 011	_	2 254 821,23					
79053	_	_		_	329 017		2 254 891,62					
2. Сведе	ения о ч	частях гр	аниі	ц уточняе	мого земель	ного	о участка с када	стровым номером	31:25:1101001:19	:		
Обозна		насти граг до т.	ниц	_	нтальное ние (S), м		Описание	прохождения части границ Сведения о согласовании местоположен (согласовано/спорное)			•	
1		2		_	3			4	,	5		
790:	53	26030	2		33,96							
2603	02	25655	2		70,40				2077			
2565	552	79054	1		28,51				COLI	асовано		
790:		79053			70,64							
3. Сведе	ения о х	карактер	исти	ках уточн	яемого зем	ельн	ого участка с ка	адастровым номером	31:25:1101001:19	:		
№ п/п]	Наимено	вание	характері	истики земе.	льно	го участка		Значение характеристики			
1					2				3			
1.	_	вемельног	•						<u> </u>			
	отсутст	твии адре	са) в	структури	мельного уч рованном в адресной си	соот	ветствии с	Российская Федерация, Белгород	ская область, Вейделевский р	-н, Солонц	ы с	
	Дополн участка		е свед	дения о ме	стоположен	ии зе	емельного		_			

1			2		3				
2.	Площадь земели определения (вы		величина погред цади ($P\pm\Delta P$), м			$2\ 200 \pm 16{,}00$			
	Формула, приме погрешности от подставленным значения	ределения плоп	цади земельного	участка, с		$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 200,00)}=16$			
4.	Площадь земели государственного		огласно сведения ижимости (Ркад)			2 200,00			
5.	Оценка расхожд	цения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²			0			
6.	Предельный ми участка (Рмин и		аксимальный раз	вмеры земельно	ГО				
7.	Вид (виды) разр	ешенного испол	пьзования		Для ведения личного подсобного	хозяйства			
7.1.	Дополнительны	е сведения об и	спользовании зе	мельного участ	ка				
	Кадастровый ил (инвентарный) с строительства, р	здания, сооруже	ния, объекта нез	вавершенного		_			
	Сведения о земе территории обш обеспечивается	цего пользования	х (землях общегоя), посредством			_			
	Иные сведения				<u> </u>				
4. Поясі	нения к сведені	иям об уточняе	мом земельном	участке с када	стровым номером3	1:25:1101001:19 :			
1.					<u> </u>				
	ения о характер гема координат	оных точках гр	•	ого земельного МСК-31	участка с кадастровым номером	31:25:1101001:	4 : Вона № 2		
Обоз- начение харак- терных		Коорди я в Едином нном реестре	наты, м определены выполнения г		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ	Описание закрепления точки		
точек	• •	имости	кадастров	вых работ		(Mt), с подставленными в такие формулы значениями и			
границ	X	Y	X	Y		итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
1	2	3	4	5	6	7	8		
138859	_		328 971,12	2 254 671,17	_	_	<u> </u>		

1	2	3	4	5	6	7	8			
260309			328 960,3	2 254 656,69						
260311			328 927,1	2 254 660,00						
260310			328 882,6	2 254 662,99						
260312			328 869,2	24 2 254 662,90	_	_	_			
138857			328 870,8	2 254 691,13						
138858			328 884,0	2 254 675,44						
138859			328 971,1	12 2 254 671,17						
2. Свед	ения о частях г	раниц уточн	яемого земельн	ого участка с кад	астровым номером	31:25:1101001:4				
Обозна	ачение части гра	ниц Гори	зонтальное			Сведения о согласовании	и местоположения границ			
ОТ	г. до т		жение (S), м	Описание	е прохождения части границ		но/спорное)			
1	2		3		4		5			
1388	359 26030)9	18,05							
2603	26031	1	33,38							
2603	26031	10	44,63							
2603	26031	12	13,36		_	соглас	совано			
2603		57	28,28							
1388			20,51							
1388	358 13885	59	87,16							
3. Сведо	ения о характер	оистиках уто	чняемого земел	ьного участка с і	кадастровым номером	31:25:1101001:4	_:			
№ п/п	Наимено	вание характ	еристики земель	ного участка	Значение характеристики					
1			2			3				
1.	Адрес земельно	го участка				<u> </u>				
1.1.			земельного учас		Российская Федерация, Белгород	дская область, Вейделевский р-н	н, Солонцы с			
			рированном в со							
1.0			ой адресной сист							
1.2.	' '	е сведения о	местоположении	и земельного		_				
2.	участка	LILOTO VILLOCOTA	± величина пог	nautiocti.						
۷.			$t \pm величина погрпощади (P \pm \Delta P),$			$1\ 400\pm13{,}00$				
3.			$\frac{10 \text{ щади (1} \pm \Delta \text{1})}{6}$ ычисления пред							
<i>J</i> .			ычисления предо ющади земельно							
			и итоговые (выч			$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 400,00)}=13$				
	значения									

1			2		3					
			огласно сведения ижимости (Ркад)			1 400,00				
	Оценка расхожд	* *	, ,	,	0					
		,	аксимальный раз	меры земельног	——————————————————————————————————————					
	участка (Рмин и		•	•	_					
7.	Вид (виды) разр	ешенного испол	льзования		Для ведения личного подсобного хозяйства					
7.1.	Дополнительны	е сведения об и	спользовании зе	мельного участк	ca e	_				
			ственный учетнь							
	• •		ния, объекта нез			_				
			на земельном уч							
			к (землях общего							
	территории оош обеспечивается		я), посредством	которых		-				
	Иные сведения	доступ			+					
		ам об уточнае	мом земельном	участке с кала		<u> </u>				
4. Honel	тепни к сведени		MOM SCHEIBHOM	у пастке с када		1.23.1101001.4				
1.										
		_	•		участка с кадастровым номером	31:25:1101001:4				
	ения о характер тема координат_	_	•	ого земельного МСК-31	участка с кадастровым номером		11 : Вона № 2			
Сист		_			участка с кадастровым номером	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности				
Сист Обоз- начение		Коорди		MCK-31		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Вона №2			
Сист	содержатся государствен	Коорди я в Едином ином реестре	наты, м определены выполнения к	в результате сомплексных	участка с кадастровым номером	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ				
Сист Обоз- начение харак- терных точек	содержатся	Коорди я в Едином ином реестре	наты, м	в результате сомплексных		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в	Описание закрепления			
Сист Обоз- начение харак- терных	содержатся государствен недвиж	Коорди я в Едином ином реестре имости	наты, м определены выполнения к кадастров	в результате сомплексных ых работ		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ	Описание закрепления			
Сист Обоз- начение харак- терных точек	содержатся государствен	Коорди я в Едином ином реестре	наты, м определены выполнения к	в результате сомплексных		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления			
Сист Обоз- начение харак- терных точек	содержатся государствен недвиж	Коорди я в Едином ином реестре имости	наты, м определены выполнения к кадастров	в результате сомплексных ых работ Y 5		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)	Описание закрепления			
Сист Обоз- начение харак- терных точек	содержатся государствен недвиж	Коорди в Едином пном реестре имости	наты, м определены выполнения кадастров	в результате сомплексных ых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	Зона № 2 Описание закрепления точки			
Сист Обоз- начение харак- терных точек границ 1 44260 260303	содержатся государствен недвиж	Коорди в Едином пном реестре имости	латы, м определены выполнения кадастров X 4 328 657,01 328 651,78	мСК-31 в результате сомплексных ых работ Y 5 2 254 633,20 2 254 450,51	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	Зона № 2 Описание закрепления точки			
Сист Обоз- начение харак- терных точек границ 1 44260 260303 260304	содержатся государствен недвиж	Коорди в Едином пном реестре имости	инаты, м определены выполнения кадастров X 4 328 657,01 328 651,78 328 646,34	мСК-31 в результате комплексных ых работ У 5 2 254 633,20 2 254 450,51 2 254 450,43	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	Зона № 2 Описание закрепления точки			
Сист Обоз- начение харак- терных точек границ 1 44260 260303	содержатся государствен недвиж X 2 —————	Коорди в в Едином ином реестре имости	латы, м определены выполнения кадастров X 4 328 657,01 328 651,78	мСК-31 в результате сомплексных ых работ Y 5 2 254 633,20 2 254 450,51	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	Зона № 2 Описание закрепления точки			

2. Сведо	ения о частях г	раниц	уточняемого земель	ного участка с кадас	стровым номером 31	:25:1101001:41 :		
Обозна	ачение части гра г. до т		Горизонтальное проложение (S), м	Описание п	охождения части границ Сведения о согласовании местоположения грании (согласовано/спорное)			
1	2		3		4 5			
4420	60 26030	03	182,76					
2603	26030	04	5,44					
2603	260304 258245 182,31				_	согласовано		
2582	245 4426	50	5,57					
3. Сведе	ения о характеј	ристи	ках уточняемого земе	льного участка с ка	дастровым номером	31:25:1101001:41 :		
№ п/п	Наимено	ование	характеристики земел	ьного участка	Зна	ачение характеристики		
1			2			3		
	Адрес земельно					_		
	отсутствии адр	еса) в	ожении земельного уча структурированном в с ационной адресной сис	соответствии с	Российская Федерация, Белгородска	я область, Вейделевский р-н, Солонцы с		
1.2.	Дополнительнь участка	іе свед	дения о местоположени	ии земельного		_		
			участка \pm величина по ения) площади ($P \pm \Delta P$		$1~000 \pm 11{,}00$			
	погрешности о	предел	ая для вычисления пред мения площади земельн ениями и итоговые (вы	юго участка, с	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 000,00)}=11$			
4.			участка согласно сведе стра недвижимости (Ра			1 000,00		
5.	Оценка расхож	дения	Р и Ркад (Р - Ркад), м ²			0		
6.	Предельный ми участка (Рмин и		іьный и максимальный c), м²	размеры земельного				
7.	Вид (виды) разр	решен	ного использования		Для ведения личного подсобного хо	зяйства		
	' '		цения об использовани	•	<u> </u>			
	(инвентарный) строительства,	здания распол	й государственный учо и, сооружения, объекта поженного на земельно	незавершенного м участке		_		
		цего по	х участках (землях оби ользования), посредств п			_		

1					2					3			
		ведения								<u> </u>			
4. Поясн	нения в	с сведени	іям о	б уточняе	мом земелі	ьном	участке с када	стровым номером 31	1:25	:1101001:41 :			
1.								_					
1. Сведе	ения о х	характер	ных	точках гр	аниц уточі	няемо	ого земельного	участка с кадастровым номером		31:25:1101001:8			
Сист	ема кос	ординат				1	MCK-31			3	она № 2		
Обоз- начение харак- терных точек	Координаты, м содержатся в Едином определены в результате				сомплексных	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в		Описание закрепления точки				
границ		X		Y	X		Y			такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м			
1		2 3 4					5	6		7	8		
31:25:11	01001:8	87(1)											
103625	-			_	328 97		2 254 879,28						
260316	-				328 97	9,57	2 254 898,43				_		
260322	-				328 90	6,45	2 254 910,88						
260315	-				328 90		2 254 898,53	_					
260314	-				328 90	3,10	2 254 887,01						
103625	-				328 97	9,85	2 254 879,28						
31:25:11	01001:8	87(2)											
260319	-				328 71	3,26	2 254 572,68						
256502	-				328 76	3,77	2 254 567,49						
260318	-				328 75	6,31	2 254 578,85						
260317	-			_	328 75		2 254 596,80	_			_		
260320	-			— 328 713		3,26	2 254 611,99						
260305	<u> </u>												
260319 — 328 713,26 2 254 572,68													
2. Сведе	ения о	частях гр	раниц	ц уточняем	иого земел	ьного	участка с када	астровым номером	31:2	25:1101001:87 :			
		части гра		•	нтальное ние (S), м		Описание	е прохождения части границ Сведения о согласовании местоположения по согласовано/спорное)					
от т 1		до т.		•	3			4					

1	1 2 3		4	5			
31:25:11	01001:87(1)						
1036	260316	19,15					
2603	16 260322	74,17					
2603	22 260315	12,47		_	согласовано		
2603		11,63					
2603		77,14					
	01001:87(2)	_					
2603		50,78					
2565		13,59					
2603		18,02		_	согласовано		
2603		44,11					
2603		0,00					
2603		39,31					
3. Сведо	ения о характеристі	иках уточняемого зем	ельного участка с ка	дастровым номером	31:25:1101001:87		
№ п/п	Наименовани	е характеристики земе	ельного участка	Зна	ачение характеристики		
1		2			3		
1.	Адрес земельного уч				_		
1.1.		ложении земельного у		Российская Федерация, Белгородская область, Вейделевский р-н, Солонцы с			
		в структурированном в мационной адресной с					
1.2.		едения о местоположен					
1.2.	участка	дения о местоположен	ии эсмельного		_		
2.	•	участка ± величина п	огрешности				
		ления) площади ($\mathrm{P}\pm\Delta$		$3\ 100 \pm 28,00,\ 31:25:1101001:87(1)$	$1627,30 \pm 14,12, 31:25:1101001:87(2) 1472,88 \pm 13,43$		
3.	1 . 1	ная для вычисления пр					
		еления площади земелі	•		14,12+13,43=28		
		чениями и итоговые (н	вычисленные)		11,12 - 13,13 - 20		
1	значения		varrant Emirrana				
4.	государственного ре	о участка согласно свед естра недвижимости (Ркад), м ²	3 100,00			
5.	Оценка расхождения	я Р и Ркад (Р - Ркад), м	2		0		
6.	Предельный минима участка (Рмин и Рма		й размеры земельного	o			
7.	Вид (виды) разреше	нного использования		Для ведения личного подсобного хо	зяйства		

1	2	3
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	_
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	_
10.	Иные сведения	—
4. Пояс	снения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст	ровым номером 31:25:1101001:87 :
1.		_

						Сведени	я об образуем	ных земельных участках			
1. Свед	ения о	характер	ных	точках гр	аниц образ	вуемого земель	ного участка			:	
								обозначение земельно	го участка		
Сис	гема ко	ординат_								Зона №	
Обоз- начение харак- терных точек	ке Координаты, м - X X Y			Метод определения координат			Формулы, примененные д средней квадратической по определения координат ха точек границ (Мt), с подста такие формулы значениями	огрешности рактерных вленными в и итоговые	Описание закрепления точки		
границ 1		2		3		4		(вычисленные) значени	IN IVII, M	6	
2. Свело	<u> </u> ения о		аниі	_	 ого земелі	ного участка		<u> </u>	:	U	
21 СВСД		1401111	,,,,,,,,,,	z oopus, em	010 00	onoro y mermu	обоз	начение земельного участка	·		
	Обозначение части границ Горизонт от т. до т. проложен			тальное ние (S), м	Опи	сание прохождо	ения части границ	Сведения о согласовании местоположения гран (согласовано/спорное)			
1		2		,	3		4			5	
3. Свед	ения о	характер	исти	ках образу	уемого зем	ельного участк	обозначение земельного участка				
№ п/п	Ha	именовані	ие хај	рактеристи	ки земельн	ого участка		Значен	ие характерис	тики	
1				2			3				
1.	•	земельно									
1.1.	отсутс	твии адре	са) в	структури	рованном в	настка (при соответствии системой виде					
1.2.	Допол участк		е свед	дения о ме	стоположен	нии земельного					
2.	Категория земель										
3.	Вид (виды) разрешенного использования										
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка					ии земельного					
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)										
5.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²										

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной	
	погрешности определения площади земельного участка,	
	с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры	
/.	предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер	
0.	(инвентарный) объекта недвижимости, расположенного	
	на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного	
	участка, представляющего собой единое	
	землепользование (номер контура многоконтурного	
	земельного участка), преобразование которого	
	осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых	
	из состава измененного (исходного) земельного участка,	
	представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер	
	(инвентарный) объекта недвижимости, расположенного	
1.0	на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного	
10	участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего	
	пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
1.4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
14.	Иные сведения	
4. Пояс	нения к сведениям об образуемом земельном участке	
1		обозначение земельного участка
1.		

Сведе	ния об уточня	яемы	х земелы	ных участка	ах, необходимые	для исправления реестровых	ошибок в сведениях о место	оположении их границ		
1. Сведе	ния о характер)ных Т	точках гр	аниц уточня	емого земельного	участка с кадастровым номером	31:25:1101	001:316 :		
Систе	ема координат				MCK-31	Зона №2				
Обоз- начение			Коорди	наты, м			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности			
харак- терных точек	содержатс государствеі недвиж	ном р	реестре	выполнени	ы в результате и комплексных ровых работ	Метод определения координат	определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки		
границ	X		Y	X	Y		итоговые (вычисленные) значения Мt, м			
1	2		3	4	5	6	7	8		
155053	_		— 328 811,55 2 254 916,01 — 328 839,65 2 254 895,80		2 254 916,01					
260313	_				2 254 895,80					
103626	_			328 877,0	08 2 254 889,62	_				
260314	_			328 903,1	2 254 887,01		_			
260315	_		_	328 904,7	72 2 254 898,53					
155053			_	328 811,5	55 2 254 916,01					
2. Сведе	ния о частях г	раниц	ц уточняем	иого земельн	ого участка с када	астровым номером	31:25:1101001:316	:		
Обознач от т.	нение части гра до т		_	тальное ние (S), м	Описание	прохождения части границ	дения части границ Сведения о согласовании местоположения гран (согласовано/спорное)			
1	2			3		4				
15505	3 26031	13		34,61						
26031	3 10362	26		37,94						
10362	26031	14		26,15			соглас	совано		
26031	260314 260315 11,63									
26031	5 15505	53		94,80						
3. Сведе	ния о характер	оисти	ках уточн	яемого земел	ьного участка с к	адастровым номером	31:25:1101001:31	6 :		
№ п/п		Наиг	менование	характеристи	іки		Значение характеристики			
1				2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	_
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Вейделевский р-н, Солонцы с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	_
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 100 \pm 12{,}00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 100,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), ${\rm M}^2$	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	_
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	_
10.	Иные сведения	—
4. Пояс	нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст	гровым номером 31:25:1101001:316 :
1.		_

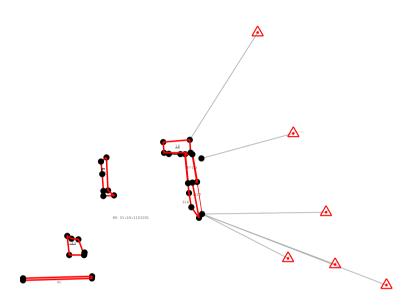
1. Сведе	ения о характ	ерных	точках гр	аниц уточняем	ого земельного	участка с кадастровым номером	31:25:1101001:317 :			
Сист	ема координа	т			MCK-31		5	Вона №2		
Обоз- начение харак-	содержа	гся в Ед		наты, м определены	в результате		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание закрепления		
терных точек границ		государственном реестре недвижимости		выполнения комплексных кадастровых работ X Y		Метод определения координат	характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	точки		
1	2		3	4	5	6	7	8		
260322 155052		— 328 906,45 2 254 910,88 — 328 821,62 2 254 924,10 — 328 811,55 2 254 916,01 — 328 904 72 2 254 898 53								
155053 260315				328 811,55 328 904,72	2 254 916,01 2 254 898,53	_	_	_		
260322				328 906,45	2 254 910,88					
2. Сведе	ения о частях	грани	ц уточняем	иого земельног		астровым номером	31:25:1101001:317	:		
Обозна	пчение части г	раниц т.		тальное ние (S), м	Описание	прохождения части границ	Сведения о согласовании (согласован			
1		2		3		4		;		
2603		052		85,85						
1550		053		12,92		_	соглас	согласовано		
1550 2603		315 322		94,80 12,47						
3. Сведе	ения о характ	еристи	ках уточн	,	юго участка с в	садастровым номером	31:25:1101001:31	7 :		
№ п/п		Наи	менование	характеристики	1		Значение характеристики			
1				2			3			
$\overline{}$	Адрес земель									
	отсутствии ад	реса) в	структури	мельного участк рованном в соот адресной систем	ветствии с	Российская Федерация, Белгородо	Российская Федерация, Белгородская область, Вейделевский р-н, Солонцы с			
1.2.	Дополнителы участка	вые све	дения о ме	стоположении з	емельного		_			

1	2	3					
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 000\pm11{,}00$					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 000,00)}=11$					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —					
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	_					
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства					
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	_					
10.	Иные сведения						
4. Пояс	4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:25:1101001:317						
1.		_					

	Оп	исание место	положен	ия здания, с	ооружения	, объекта не	завершенного строительства на	земельном участке
1. Сведо	ения о характ	ерных точках	контура о	бъекта недви	жимости с і	кадастровым	номером	<u> </u>
Сист	гема координа:	Γ						Зона №
Обоз- начение харак-	государ	ожатся в Едино оственном реес едвижимости		•	ы в ходе вып их кадастров			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат
терных точек	коорд	инаты, м	Радиус, м	координаты, м		Радиус, м	Метод определения координат	характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые
границ	X	Y	R	X	Y	R		(вычисленные) значения Mt, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведо	ения о характ	еристиках объ	екта недв	ижимости с к	адастровым	и номером		:
№ п/п		Наименован	ие характе	ристики			Значение характе	ристики
1			2				3	
	Вид объекта н							
		нный государс) здания, соору						
	в границах кот	номер земельно горого (которы бъект незаверп	х) располо	жены здание,	частков),			
	которого распо	четный номер оложены здани го строительст	е, сооруже		границах			
5.	Адрес здания, строительства	сооружения, о	бъекта нез	авершенного				
	незавершенно структурирова	стоположении го строительст анном в соотве ной адресной с	ва (при отс гствии с фе	сутствии адрес едеральной				
		ње сведения о	местополо	жении		_		
	Иные сведени							
3. Пояс	нения к сведе	ниям об объек	те недвиж	симости с кад	астровым н	омером		<u></u> :
1.								

		необходи					тах незавершенного строительств с в сведениях об описании их место			
1. Сведе	ния о характе	ерных точках	контура							
с кадастр	ровым номерог	М		вид объек	та недвижим :	ости (здани	е, сооружение, объект незавершенного	строительства)		
Сист	ема координат							Зона №		
Обоз-	государ	жатся в Едино ственном реест движимости		-	ы в ходе выпых кадастрови			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат		
харак- терных точек	коорди	инаты, м	Радиус, м	координаты, м Радиус,			Метод определения координат	характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы		
границ	X	Y	R	X	Y	R		значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
2.11										
2. Иные	сведения об о	объекте недвиг	жимости (с кадастровы	м номером			:		
1.										
3. Поясн	ения к сведен	ниям об объек	те недвиж	кимости с кад	астровым н	омером		<u></u> :		
1.										

Схема геодезических построений



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

Δ

- характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
 - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
 - Пункт государственной геодезической сети
 - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования

Схема границ земельных участков

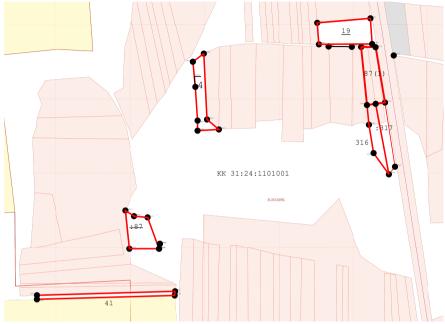


Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

- характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

- характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ